



ПрофОценка

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «ПрофОценка»



С. В. Медведев

30 октября 2014 г.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ

рыночной стоимости транспортного средства

ПАЗ 32054-07, 2007 г.в.,

идентификационный номер (VIN) X1M3205KR70001416

регистрационный номерной знак Б/Н

Заказчик: ООО «Белгородский бекон»

Порядковый номер отчета: **14/026**

Дата составления отчета: 30.10.2014 г.

Дата оценки: 24.10.2014 г.

Таким образом, рыночная стоимость годных остатков, по состоянию на дату оценки 24 октября 2014 года составляет (округленно):

19 519 (Девятнадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей.

6. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

6.1. Согласование результатов оценки

При осуществлении оценки по определению рыночной стоимости объекта оценки применяются три основных подхода: затратный, сравнительный и доходный. По результатам расчетов получается три вида оценок, которые могут различаться между собой, поэтому результаты всех используемых подходов согласовываются с целью определения преимуществ и недостатков каждого из них. Для этого используются весовые коэффициенты, с помощью которых определяется итоговая стоимость объекта оценки. Выбор итоговой величины стоимости зависит от назначения оценки, имеющейся информации и степени её достоверности. Для определения итоговой величины стоимости используется метод средневзвешенного значения из стоимостей, полученных тремя подходами.

В соответствии с общепринятыми нормами оценщику необходимо применить три основных подхода к определению рыночной стоимости объекта оценки (затратный, сравнительный и доходный) или обосновать отказ от применения того или иного подхода.

Поскольку в своих расчетах оценщик исключил два из трех существующих подходов к оценке (затратный и доходный), весовая доля сравнительного подхода принята за единицу.

6.2. Итоговое заключение о стоимости объекта оценки

Принимая во внимание результаты выполненных расчетов и проведенного анализа наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки, с использованием существующих методик оценки транспортных средств, оценщик сделал следующий вывод:

итоговое значение рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на 24 октября 2014 г. равной:

19 519 (Девятнадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей.

Оценщик _____

 / О.В. Медведев/

М.П.



№ п/п	Наименование поврежденного элемента	Характер и степень повреждения	Е (Замена)	И (Ремонт)	Л (Окрас)
X					

Повреждения, не относящиеся к данному страховому событию, в том числе дефекты эксплуатации:

На осмотре присутствовали:
 Владелец (доверенное лицо, представитель)
 Другие заинтересованные лица

эксперт-техник
В. В. Медведев
 ООО «ПрофОценка»



Акт составлен по наружному осмотру. Все идентификационные данные ТС соответствуют указанным данным в регистрационных документах. Возможны скрытые дефекты в зоне аварийных повреждений.
 Уведомлен о том, что в случае обнаружения скрытых повреждений, необходимо произвести дополнительный осмотр ТС до устранения повреждений.
 Замечания:



* Заполняется при составлении калькуляции восстановительного ремонта ТС