



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«ЭНЕРГОСТРОЙСНАБКОМПЛЕКТ-ИНВЕСТ»

Руководителю организации

Юридический адрес:

115280, Россия, г. Москва,

ул. Автозаводская, д.21, корп. 1

Тел.: (495) 642-83-53

Факс: (495) 642-83-55

e-mail: info-essk@e4group.ru

28.07.11 № 376P
На № _____ от _____

Уведомление о проведении открытого запроса предложений № _____ от __. __.2011г.

на право заключения договора с ОАО «Группа Е4» по выбору подрядчика на выполнение основных строительно-монтажных работ на объектах хозяйства газового топлива:

Подпорная стенка, Здание ДКС, Блок пункта подготовки газа в контейнерном исполнении,

Бак сбора газового конденсата, Блок фильтров грубой очистки, Газорегуляторный пункт

блочный ГРПБ-ГК-7-Т в ходе реализации проекта: «Территория Серовской ГРЭС.

Строительство энергоблоков ПГУ-420 (ст.№9.10) с выделением первого пускового

комплекса - энергоблок ст.№9»

1. Организатор закупки – компания ООО «ЭССК-Инвест» настоящим объявляет о проведении процедуры открытого запроса предложений, по результатам которой будет определен подрядчик следующих работ:

Таблица №1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1.	Выполнение основных строительно-монтажных работ на объектах хозяйства газового топлива: Подпорная стенка, Здание ДКС, Блок пункта подготовки газа в контейнерном исполнении, Бак сбора газового конденсата, Блок фильтров грубой очистки, Газорегуляторный пункт блочный ГРПБ-ГК-7-Т в ходе реализации проекта: «Территория Серовской ГРЭС. Строительство энергоблоков ПГУ-420 (ст.№9.10) с выделением первого пускового комплекса - энергоблок ст.№9»	Лот	1

Участнику необходимо предоставить предложение на выполнение всего объема работ указанного в Техническом задании (**Приложение №4**).

1. Существенные условия Договора:

Заказчик: ОАО «Группа Е4», 115280, РФ, г. Москва, ул. Автозаводская, д.21, корп.1

Адрес выполнения работ: Свердловская область, г. Серов, ул. Пристанционная, д.1.

Предмет договора: Выполнение основных строительного-монтажных работ на объектах хозяйства газового топлива: Подпорная стенка, Здание ДКС, Блок пункта подготовки газа в контейнерном исполнении, Бак сбора газового конденсата, Блок фильтров грубой очистки, Газорегуляторный пункт блочный ГРПБ-ГК-7-Тв ходе реализации проекта: «Территория Серовской ГРЭС. Строительство энергоблоков ПГУ-420 (ст.№9.10) с выделением первого пускового комплекса - энергоблок ст.№9»

Сроки выполнения работ (являются ориентировочными и уточняются при заключении договора):

- Строительство подпорной стенки в районе газового хозяйства: 11.10.2011 г. – 10.04.2012 г.
- Строительство здания ДКС, включая следующие работы: 12.01.2012 г. – 23.12.2012 г.
- Строительство фундамента под блок пункта подготовки газа в контейнерном исполнении: 03.12.2011 г. – 06.03.2012 г.
- Строительство фундамента под баки сбора газового конденсата (2 шт.): 09.02.2012 г. – 08.04.2012 г.
- Строительство фундамента под блок фильтров грубой очистки: 09.02.2012 г. – 08.04.2012 г.
- Строительство фундамента под газорегуляторный пункт блочный ГРПБ-ГК-7-Т: 09.02.2012 г. – 08.04.2012 г.

2. Цена и условия оплаты.

Условия оплаты:

1. Аванс 10%
По факту выполнения работ 90%

2. Требования к гарантийным обязательствам:

Гарантийный срок эксплуатации – 36 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию.

3. При наличии в Договоре авансовых платежей в размере более 1 000 тыс. руб. Исполнитель обязан предоставить банковскую гарантию на возврат аванса на сумму авансового платежа. Срок действия гарантии должен быть не менее срока действия Договора. Гарантия должна вступать с момента выдачи банком-гарантом. Уменьшение обязательств по банковским гарантиям при поставке товара/ выполнении работ возможно только путем замены действующей банковской гарантии на новую гарантию с меньшей, согласованной с Заказчиком, суммой. Любая банковская гарантия должна включать в себя пункт о возможности переуступки права требования третьему лицу. Банк-гарант и текст

банковской гарантии предварительно согласовываются с ОАО «Группа Е4». Принимаются банковские гарантии от банков входящих ТОП-50 (50 первых банков) по размеру активов, согласно рейтингу Интерфакс – 100 (ссылка <http://www.finmarket.ru/z/bw/rankings.asp>). Банк гарант и текст банковской гарантии предварительно согласовываются с ОАО «Группой Е4».

Банковская гарантия на выполнение обязательств в гарантийный период в размере 5% от стоимости договора на срок гарантийного периода плюс 2 месяца.

3. Требования к участникам:

Для участия в процедуре запроса предложений, компания-участник должна соответствовать требованиям к участникам (**Приложение № 1**) к настоящему уведомлению).

Все предоставляемые Участниками документы должны направляться на бумажных носителях и должны быть заверены печатью и подписью уполномоченного организацией лица. Необходимо заверить каждую страницу из предоставленного пакета документов. Сшивать или скреплять документы запрещается. Участник, не предоставивший полного пакета документов в соответствии с Приложением № 1, не будет квалифицирован на данную конкурентную процедуру.

Пакет документов необходимо направить курьером на адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 21, к. 1, ООО «ЭССК-Инвест». На конверте необходимо сделать пометку «Для отдела работ и услуг».

Подать предложение может любой участник, соответствующий заявленным требованиям к участникам и способный на законных основаниях осуществить поставку требуемой продукции.

Поставщик должен представить референт-лист по проектам, в которых использовалось его оборудование.

Особые условия выполнения работ:

- 7.1. Наличие у подрядчика свидетельств выданных саморегулирующей организацией («СРО») на все виды выполняемых работ (при предоставлении ТКП приложение выписки из реестра членов «СРО» обязательно).
- 7.2. Наличие у Подрядчика обученного и аттестованного персонала.
- 7.3. Наличие у Подрядчика сертификата соответствия системы менеджмента качества требованиям стандартов серии ISO 9000.
- 7.4. Подрядчик разрабатывает и согласовывает в установленном порядке ППР.
- 7.5. Подрядчик обеспечивает выполнение необходимых мероприятий: по технике безопасности в соответствии с СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», выполняет работы в соответствии с требованиями ГОСТ и СНиП 3-01-04-87 «Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения основания и фундаменты»; СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения» (часть общие требования к железобетонным конструкциям), СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства»; ГОСТ 10922-90 «Арматурные изделия и закладные детали для железобетонных конструкций. Технические требования и методы испытаний»; СНиП 3.03.01-87 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»; СНиП 2.04.05-

91 *. «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СП 17.13330.2011 «Кровли»; СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

- 7.6. Подрядчик выполняет работы собственными машинами, механизмами, оборудованием и материалами. Грузоподъемные и строительные машины должны соответствовать характеру выполняемой работы и находиться в исправном состоянии.
- 7.7. Подрядчику не предоставляются бытовые помещения на территории Серовской ГРЭС. Предоставляется место для размещения бытовых помещений.
- 7.8. Подрядчик обязан в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания Договора предоставить на согласование Генподрядчику помесячные графики строительно-монтажных работ и поставок материалов и оборудования, разработанные на основании переданной Генподрядчиком Подрядчику рабочей документации и Графика выполнения Работ в соответствии с требованиями к разработке и формату таких графиков.
- 7.9. Подрядчик ежемесячно не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчетного месяца обязан предоставить на согласование Генподрядчику суточно-месячные графики строительно-монтажных работ и поставок материалов и оборудования с учетом мобилизации технических средств и людских ресурсов на следующий месяц, разработанные на основании Графика выполнения Работ, в соответствии с требованиями к разработке и формату таких графиков.
- 7.10. При производстве работ, по необходимости, произвести мероприятия по водоотведению.
- 7.11. Все возможные технические изменения и дополнения должны быть согласованы с ОАО «Группа Е4».
- 7.12. При представлении технико-коммерческого предложения подрядчику необходимо заполнить **таблицу 1**, для определения показателя выбора подрядной организации.

Таблица 1

№ п.п.	Наименование	Значение
1.	Наиболее понижающий договорный коэффициент по отношению к региональному индексу пересчёта в текущий уровень цен разработанного Уральским региональным центром экономики и ценообразования.	
Стоимость единицы железобетонного изделия на площадке строительства с учетом доставки (в руб.)		
2.	Стоимость 1 м ³ бетона уложенного в конструкцию (без учёта стоимости материалов).	
3.	Стоимость 1 м ³ бетона В 7,5.	
4.	Стоимость 1 м ³ бетона В 25.	
5.	Средняя стоимость отделки 1 м ² помещения	
6.	Средняя стоимость устройства 1м ² кровли	
7.	Стоимость монтажа внутренней системы водоснабжения и канализации.	

8.	Стоимость монтажа внутренней системы отопления.	
9.	Стоимость монтажа внутренней системы вентиляции и кондиционирования (производитель оборудования ВЕЗА).	
10.	Стоимость 1т металлоконструкций (ограждения, пожарные лестницы, мостки, переходы, люки каналов, крышки и т.п.).	
11.	Средняя стоимость 1т арматуры А-III с учетом доставки	
12.	Сводная стоимость работ по ТКП (Итого с НДС, руб.)	

4. Основные требования к предложению:

Все коммерческие предложения от уполномоченных лиц участника в рамках проведения конкурентных процедур ООО «ЭССК-Инвест» будут приниматься и учитываться только посредством ЭТП МТС «Фабрикант» (www.fabrikant.ru +7(495)514-02-04).

Всем компаниям для подачи коммерческих предложений, в рамках проведения конкурентных процедур ООО «ЭССК-Инвест», необходимо зарегистрироваться на сайте www.fabrikant.ru

Предложения полученные иным способом (факс, почта, эл. почта) Закупочной комиссией ООО «ЭССК-Инвест» к рассмотрению приниматься не будут.

Дата и время окончания приема предложений: 17 ч. 00мин. 05.08.11г. по московскому времени.

Предложения, полученные после окончания указанного срока к рассмотрению приниматься не будут.

Предложение должно:

- Быть заполнено по форме, указанной в Приложении № 2 являющимся неотъемлемой частью настоящего Уведомления и включать в себя в обязательном порядке следующую информацию:

1. Полный перечень предполагаемых работ и программу работ/сметные расчеты (приложение к предложению), согласно п. 1 настоящего Уведомления и Приложения №3 (состав поставки оборудования и материалов должен быть выделен отдельно);

2. Стоимость работ итоговая и отдельно по перечню работ (укрупненный состав работ) с учетом НДС. Стоимость поставки оборудования и материалов должна быть выделена в коммерческом предложении (форма №5) отдельно.

3. Стоимость поставки оборудования и материалов должна быть предоставлена отдельно в форме согласно Приложению №5.

4. В случае, если компания работает без НДС, это должно быть указано дополнительно;

5. Подтверждение адреса производства работ согласно п. 2 настоящего Уведомления;

6. Подтверждение условий оплаты согласно п. 3 настоящего Уведомления;

7. Согласие с пунктами проекта договора ОАО «Группа Е4» (Приложение №3 к настоящему уведомлению);

8. Полное наименование организации, адрес, контактное лицо (полностью), контактные - телефон, факс и адрес электронной почты;

9. Сметные расчеты;

10. Поставочная ведомость (форма Приложение №5);

11. График производства работ;

12. Подписанный договор.

- иметь срок действия не менее 30 (тридцати) календарных дней с момента подачи предложения участником;

- иметь правовой статус оферты (указать в коммерческом предложении);

- иметь исходящий (уникальный) номер предложения и быть подписано лицом, имеющим право подписи или уполномоченным им лицом на основании доверенности на право заключения договора на оказание услуг;

- быть заверено печатью участника;

- содержать подписанный уполномоченным лицом договор.

Дополнительные условия, которые являются существенными:

№ п.п.	Наименование статьи затрат	Базовые критерии расчета
1.	Требования к программному комплексу	Гранд смета, версия не ниже 5.1. (электронная версия в формате Гранд смета + бумажный носитель)
2.	Применяемая сметно-нормативная база	ТСНБ Свердловской области в ценах 2001 г. (в редакции 2009г.).
3.	Требования к сметной документации	Сметная документация должна быть выполнена базисно-индексным методом. С последующим переводом в текущий уровень цен по ежеквартальным индексам (на момент заключения договора), разработанным Уральским региональным центром экономики и ценообразования в строительстве
4.	Значение ежеквартального регионального индекса пересчёта разработанного, Уральским региональным центром экономики и ценообразования (по состоянию на текущий квартал)
5.	Договорный индекс	Наиболее понижающий коэффициент по отношению к ежеквартальному (на момент заключения договора) региональному индексу пересчёта разработанного, Уральским

		региональным центром экономики и ценообразования.
6.	Накладные расходы и сметная прибыль	В соответствии с МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001 (с изм. 2004) с учётом письма Министерства регионального развития РФ №4391-КК/08 от 01.03.2011г. Снижение норм накладных расходов (K=0,85) и сметной прибыли (K=0,8).
7.	Стоимость оборудования материалов и поставляемых субподрядчиком	По согласованию с ОАО «Группа Е4».
8.	Дополнительные затраты:	
8.1	Зимнее удорожание работ	Допускается: - при выполнении работ сроком более одного года в размере среднегодовой нормы по Свердловской области (ГСН 81-05-02-2007); - при выполнении работ сроком менее одного года в размере среднегодовой нормы по Свердловской области (ГСН 81-05-02-2007) только в зимний период.
8.2	Временные здания и сооружения	По согласованному с ОАО «Группа Е4» расчету в соответствии с предоставленными обосновывающими документами
8.3	Проживание (в смету не включается)	По условиям договора
8.4	Суточные (в смету не включается)	По условиям договора
8.5	Проезд до места жительства и обратно (в смету не включается)	По условиям договора

!!!На заседание Закупочной комиссии ООО «ЭССК-Инвест» по определению победителя запроса предложений будут вынесены только предложения, содержащие подписанный Участником договор.

В случае, если Участник не имеет возможности предоставить предложение к указанному сроку, он должен при получении настоящего уведомления, уведомить об этом организатора. Уведомление направляется в отсканированном виде, должно содержать просьбу о продлении срока приема предложений до требуемой даты и быть подписано уполномоченным лицом.

По результатам рассмотрения и анализа полученных предложений Организатор закупки определит круг подрядчиков, предложения которых наиболее полно соответствуют техническим параметрам, указанным в техническом задании и имеют наименьшую стоимость, из числа представленных участниками к указанному сроку.

При получении от участника предложения с условиями, равными условиям других участников, Организатор закупки оставляет за собой право организовать среди участников, соответствующих заявленным требованиям, чьи предложения полностью соответствуют требованиям технического задания заказчика процедуру редуцирования (очный, селекторный). В случае участия в данной процедуре, участник получит возможность добровольно повысить предпочтительность своего первоначального предложения путём снижения его стоимости и предложить более благоприятные условия оплаты без изменения иных условий предложения.

Настоящий запрос предложений не является процедурой проведения конкурса, и не имеет соответствующих правовых последствий. Организатор закупки имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед участниками, предоставившими предложения.

По организационным вопросам участнику необходимо обращаться к менеджеру отдела работ и услуг ООО «ЭССК-Инвест» – Аникиной Анастасии Сергеевны посредством внутрисистемной почты ЭТП Фабрикант.

В случае невозможности разрешения вопросов организационного и технического характера участнику необходимо обращаться к начальнику отдела работ и услуг ООО «ЭССК-Инвест» – Аникиной Анастасии Сергеевне посредством внутрисистемной почты ЭТП Фабрикант.

Приложения:

Приложение № 1. Требования к участникам – Инструкция для участников квалификационного отбора в рамках конкурентных процедур по выбору подрядчиков на работы и услуги, проводимых ООО «ЭССК-Инвест» – 13 л.;

Приложение № 2. Форма ТКП – 2 л.;

Приложение № 3. Договор – 79 л.;

Приложение № 4. ТЗ – 9 л + приложения;

Приложение № 5. Поставочная ведомость материалов – 1.

С уважением,
Коммерческий директор



Р.Р. Тухбатуллин



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
РАБОТ И УСЛУГ
А.С. АНИКИНА